



MUNICÍPIO DE ABDON BATISTA
CNPJ: 78.511.052/0001-10
REFORMA E FINALIZAÇÃO DO PARQUE AQUÁTICO DE ABDON BATISTA
 Parque Municipal de Eventos Eutímio Pucci Ceregatti
 12 de maio de 2023
 Referencial: SINAPI (Janeiro/2023) e DEINFRA (Janeiro/2021)

ORÇAMENTO

	Serviço	Unid.	Qdade	Valor Unit (R\$)	BDI considerado (%)	Valor Unit. c/ BDI (R\$)	Valor Total (R\$)	Codigo (SINAPI)
1	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS E LIMPEZA DA OBRA							
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO (1,00x2,00m)	M2	2,00	213,60	27,00%	R\$ 271,27	R\$ 542,54	42571/ DEINFRA
1.2	LIMPEZA GERAL DA OBRA - Piscinas (fundo e paredes), prédio administrativo (teto, paredes e piso), e toda a área de paver - Ao iniciar a obra e finalizar de acordo com a necessidade de cada local	M2	8569,49	7,55	27,00%	R\$ 9,58	R\$ 82.095,71	42846/ DEINFRA
Sub total do Item							R\$ 82.638,25	
2	PRÉDIO ADMINISTRATIVO							
2.1	REVISAO TELHADO							
2.1.1	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	60,00	3,11	27,00%	R\$ 3,94	R\$ 236,40	97647
2.1.2	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	60,00	48,53	27,00%	R\$ 61,63	R\$ 3.697,80	94210
2.1.3	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	42,30	91,93	27,00%	R\$ 116,75	R\$ 4.938,52	94228



2.1.4	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO	M	44,70	46,64	27,00%	R\$ 59,23	R\$ 2.647,58	101979
2.1.5	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS	M	16,00	32,58	27,00%	R\$ 41,37	R\$ 661,92	89578
2.1.6	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 - Para os pergolados	M	110,40	235,43	27,00%	R\$ 298,99	R\$ 33.008,49	94216
Sub total do Item							R\$ 45.190,71	
2.2	REVESTIMENTOS							
2.2.1	PINTURA DE PAREDES, INTERNAS E EXTERNAS COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR - Prédio administrativo e cabine elétrica	M2	531,32	23,76	27,00%	R\$ 30,17	R\$ 16.029,92	102492
2.2.2	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA - Paredes internas prédio administrativo	M2	171,42	17,21	27,00%	R\$ 21,85	R\$ 3.745,52	96127
2.2.3	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO 3 DEMÃOS. AF_01/2021 - Para os pergolados	M2	118,10	30,04	27,00%	R\$ 38,15	R\$ 4.505,51	102224
2.2.4	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021 - para os pergolados	M2	118,10	2,13	27,00%	R\$ 2,70	R\$ 318,87	102193
Sub total do Item							R\$ 24.599,82	
2.3	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
2.3.1	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	1000,00	0,66	27,00%	R\$ 0,83	R\$ 830,00	97661
2.3.2	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO INTERRUPTOR E CABO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022 - Rasgo, eletroduto, caixa de tomada e chumbamento já executados	UND	38,00	65,14	27,00%	R\$ 82,72	R\$ 3.143,36	Composição do item 104473
2.3.3	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE UN DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UND	38,00	39,91	27,00%	R\$ 50,68	R\$ 1.925,84	97589



2.3.4	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/ UN 250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA E CABO. AF_11/20 22 - Rasgo, eletroduto, caixa de tomada e chumbamento já executados	UND	23,00	72,86	27,00%	R\$ 92,53	R\$ 2.128,19	Composição do item 104475
2.3.5	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA PARA CHUVEIRO (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA E CABO. AF_11/2022 - Rasgo, eletroduto, caixa de tomada e chumbamento já executados - Item para tomadas cozinha e chuveiros	UND	16,00	191,09	27,00%	R\$ 242,68	R\$ 3.882,88	Composição do item 104481
2.3.6	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	5,00	13,61	27,00%	R\$ 17,28	R\$ 86,40	93656
2.3.7	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	10,00	15,29	27,00%	R\$ 19,41	R\$ 194,10	93657
2.3.8	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	1,00	25,47	27,00%	R\$ 32,34	R\$ 32,34	93659
2.3.9	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 18 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UND	1,00	604,81	27,00%	R\$ 768,10	R\$ 768,10	101878
2.3.10	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	10,00	54,53	27,00%	R\$ 69,25	R\$ 692,50	100860
Sub total do Item							R\$ 13.683,71	
2.4	ESQUADRIAS							
2.4.1	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONT RAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 - Tipo guilhotina para a bilheteria	M2	1,54	492,87	27,00%	R\$ 625,94	R\$ 963,94	94570
2.4.2	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - Para cabine elétrica (0,70x2,10 m)	M2	1,47	953,16	27,00%	R\$ 1.210,51	R\$ 1.779,44	91341
Sub total do Item							R\$ 2.743,38	



2.5	EQUIPAMENTOS HIDROSSANITÁRIOS							
2.5.1	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M . AF_12/2020	UND	1,00	272,75	27,00%	R\$ 346,39	R\$ 346,39	98107
2.5.2	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PL ÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	2,00	253,96	27,00%	R\$ 322,52	R\$ 645,04	86942
Sub total do Item							R\$ 991,43	
2.6	PREVENTIVO CONTRA INCÊNDIO							
2.6.1	SINALIZAÇÃO ABANDONO DE LOCAL FOTOLUMINECENTE - INDICANDO SAÍDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	4,00	19,30	27,00%	R\$ 24,51	R\$ 98,04	43700/DEINFRA
2.6.2	EXTINTOR DE INCÊNDIO COM CARGA DE PÓ QUÍMICO SECO (PQS) - 4Kg	UND	2,00	180,92	27,00%	R\$ 229,76	R\$ 459,52	101908
2.6.3	ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA - POTÊNCIA 2X8 WATTS - LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	4,00	27,99	27,00%	R\$ 35,54	R\$ 142,16	97599
2.6.4	EXECUÇÃO DE VENTILAÇÃO PERMANENTE - FURO E GRADES - Cozinha	UND	4,00	36,57	27,00%	R\$ 46,44	R\$ 185,76	Cotação
Sub total do Item							R\$ 885,48	
3	PISCINAS E DECKS							
3.1	REVESTIMENTOS							
3.1.1	IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA - UMA CAMADA - INCUSIVE APLICAÇÃO DO PRIMER ASFÁLTICO E=3,00mm - LAJE MACIÇA EM CONCRETO ARMADO - Locais com reparo de pastilhas nas piscinas	M2	300,00	107,62	27,00%	R\$ 136,67	R\$ 41.001,00	98546
3.1.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM) - Situação em que será necessário a empresa fornecer pastilha para substituição	M2	100,00	170,39	27,00%	R\$ 216,39	R\$ 21.639,00	87243



3.1.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM) - Apenas mão de obra e fornecimento de argamassa apropriada	M2	200,00	54,03	27,00%	R\$ 68,61	R\$ 13.722,00	87243
3.1.4	DECK EM MADEIRA GARAPEIRA, ITAÚBA, IPÊ OU MADEIRA NOBRE SIMILAR - DECK INSTALADO, BANCO E FLOREIRA, INCLUSO BARROTEAMENTO E FIXAÇÃO - Manutenção dos decks, com fixação de peças soltas ou substituição (material fornecido pela prefeitura)	M2	150,00	95,50	27,00%	R\$ 121,28	R\$ 18.192,00	Cotação
3.1.5	DECK EM MADEIRA GARAPEIRA, ITAÚBA, IPÊ OU MADEIRA NOBRE SIMILAR - DECK INSTALADO INCLUSO BARROTEAMENTO E FIXAÇÃO - Situação em que será fornecido material e mão de obra	M2	50,00	314,19	27,00%	R\$ 399,02	R\$ 19.951,00	Cotação
3.1.6	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO 3 DEMÃOS. AF_01/2021 - Para os decks	M2	630,40	30,04	27,00%	R\$ 38,15	R\$ 24.049,85	102224
Sub total do Item							R\$ 138.554,85	
3.2	GALERIAS							
3.2.1	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL PARA PISO - BIAPOIADA - SOBRECARGA 100KG/M² - VÃOS ATÉ 4,00M - ENCHIMENTO EM EPSVIGOTA CONVENCIONAL - ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO + CAPA) - (8+4) - COM ESCORAMENTO E FERRAGEM - INCLUSO MÃO-DE-OBRA - INCLUSO CONCRETO - Para a galeria 2 que está com a laje danificada	M2	20,80	212,25	27,00%	R\$ 269,55	R\$ 5.606,64	101963
3.2.2	ESCADA DE MARINHEIRO PARA CADA UMA DAS ENTRADAS DAS GALERIAS	UND	4,00	800,00	27,00%	R\$ 1.016,00	R\$ 4.064,00	Cotação
3.2.3	ALÇAPÃO EM METAL COM MEDIDAS VARIADAS PARA AS GALERIAS - com parte fixa do tamanho da abertura e parte móvel de 0,80x0,80 m	UND	4,00	3000,00	27,00%	R\$ 3.810,00	R\$ 15.240,00	Cotação
Sub total do Item							R\$ 24.910,64	
4	PÁTIO							
4.1	ESQUADRIAS							
4.1.1	PORTAO DE ABRIR / GIRO, EM FERRO GALVANIZADO, ACABAMENTO NATURAL - COMPLETO - Para os dois acessos	M2	21,80	559,37	27,00%	R\$ 710,39	R\$ 15.486,50	43681/ DEINFRA



4.1.2	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4 ES M PAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2, GRADIL FORMADO POR TUBOS HO RIZONTAIS DE 1 E VERTICAIS DE 3/4, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	47,00	592,40	27,00%	R\$ 752,34	R\$ 35.359,98	99837
4.1.3	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2, EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS	M	47,00	108,00	27,00%	R\$ 137,16	R\$ 6.446,52	99855
4.1.4	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	103,40	10,52	27,00%	R\$ 13,36	R\$ 1.381,42	100719
4.1.5	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE - duas demãos	M2	206,80	10,13	27,00%	R\$ 12,86	R\$ 2.659,44	100743
Sub total do Item							R\$ 61.333,86	
4.2	REVESTIMENTOS							
4.2.1	PINTURA DE PAREDES, INTERNAS E EXTERNAS COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR - Pintura muros rebocados	M2	385,53	23,76	27,00%	R\$ 30,17	R\$ 11.631,44	102492
4.2.2	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, COM BETONEIRA DE 400L, EM PAREDES DE AMBIENTES INTERNOS , COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF_11/2014	M2	100,00	39,51	27,00%	R\$ 50,17	R\$ 5.017,00	89048
Sub total do Item							R\$ 16.648,44	
4.3	PAVIMENTAÇÕES							
4.3.1	REASSENTAMENTO DE BLOCOS RETANGULAR PARA PISO INTERTRAVADO, ESPESSURA DE 6CM, EM CALÇADA, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS RETANGULAR - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	M2	250,00	37,20	27,00%	R\$ 47,24	R\$ 11.810,00	101862
4.3.2	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022 - Entrada do prédio administrativo 20,0x3,0 m	M2	60,00	68,96	27,00%	R\$ 87,57	R\$ 5.254,20	92396



4.3.3	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X B SE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016 - Entrada do prédio administrativo	M	40,00	50,42	27,00%	R\$ 64,03	R\$ 2.561,20	94273
4.3.4	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_07/2016 - Vagas de estacionamento acessíveis	M2	76,00	100,54	27,00%	R\$ 127,68	R\$ 9.703,68	94994
Sub total do Item							R\$ 29.329,08	
4.4	DIVERSOS							
4.4.1	INSTALAÇÃO DE POSTES DE ILUMINAÇÃO DECORADOS - Circuitos e base já executados, apenas fixação e ligação do poste que será fornecido pela prefeitura já com cabeamento interno	UND	41,00	98,70	27,00%	R\$ 125,34	R\$ 5.138,94	Cotação
4.4.2	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017 - Para fazer o aterramento de cada poste	UND	41,00	81,14	27,00%	R\$ 103,04	R\$ 4.224,64	96985
4.4.3	REVISÃO E RECUPERAÇÃO DE CAIXAS DE INSPEÇÃO (41 UNIDADES) E BOCAS DE LOBO (03 UNIDADES) DE TODO O PARQUE	UND	44,00	125,00	27,00%	R\$ 158,75	R\$ 6.985,00	Cotação
Sub total do Item							R\$ 16.348,58	
4.5	JARDINAGEM							
4.5.1	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_05/2022	M2	2091,22	15,78	27,00%	R\$ 20,04	R\$ 41.908,04	103946
4.5.2	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_05/2018 - Buxinhos na entrada (26 unidades, a cada 1,5 m) e cerca viva no desnível entre prédio administrativo e área das piscinas (150 unidades, a cada 0,5 m)	UND	176,00	38,09	27,00%	R\$ 48,37	R\$ 8.513,12	98509
Sub total do Item							R\$ 50.421,16	
TOTAL							R\$ 508.279,39	



ANA CARLA PROVENCÍ CARBONERA
Engenheira Civil
CREA/SC 187629-4