



## Associação dos Municípios Planalto Sul de Santa Catarina

---

**AGENTE PROMOTOR:** Prefeitura Municipal de Abdon Batista  
**OBRA:** Construção da Pista de Laço e da Pista de Aremate de leilão de gado.  
**LOCAL:** Parque de eventos do Município de Abdon Batista – SC  
**ÁREA PISTA DE LAÇO:** 7.077,06m<sup>2</sup>  
**ÁREA PISTA DE AREMATES(curral):** 1.913,60m<sup>2</sup>  
**DATA:** DEZEMBRO DE 2014

### MEMORIAL DESCRITIVO

#### **1.0 OBJETIVO:**

O Presente Memorial tem por objetivo, especificar as características e os materiais das obras de Construção da Pista de Aremates e da Pista de Laço, localizada no Parque de Eventos Municipal de Abdon Batista, estado de Santa Catarina.

Trata-se da construção de cercas em duas áreas uma destinada a separação do gado em lotes (curral) para que seja feito os leilões municipais, esta área terá 72 mangueiras para que seja executado o aparte do gado. E a segunda área destinada a pista de laço para Rodeios.

#### **2.0 DA RESPONSABILIDADE TÉCNICA:**

O “Projeto” terá sua “Responsabilidade Técnica” anotada perante o CREA-SC, conforme ART dos Profissionais pertencentes ao corpo técnico da AMPLASC – Associação dos Municípios do Planalto Sul de Santa Catarina.

- Engenheira Civil Juliana Aisi Breger Cenci,
- Engenheiro Civil Alcir Osmar Gambeta
- Engenheiro Agrimensor Murilo

#### **3.0 DOS PROJETOS**

##### **3.1.1 - Projeto Arquitetônico:**

- Planta Baixa
- Cortes
- Fachada
- Locação

#### **3.2 DAS APROVAÇÕES:**

Os serviços serão executados em estrita e total observância às indicações constantes dos projetos fornecidos pela contratante e referidos neste memorial descritivo.



## Associação dos Municípios Planalto Sul de Santa Catarina

---

Os projetos fornecidos pela contratante deverão estar devidamente aprovados pelos órgãos competentes da Prefeitura Municipal.

Cabe à construtora o fornecimento de ART (CREA) sobre execução da obra, vinculada a do respectivo projeto, fornecido este pela contratante.

### **3.3 DAS INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS:**

Cabe à construtora a construção de barracos, bem como a ligação provisória de água e energia elétrica obedecendo, rigorosamente, às prescrições das respectivas concessionárias locais.

A locação da obra será executada com instrumentos. A construtora procederá à locação – planimétrica e altimétrica – da obra de acordo com a planta de situação aprovada pela Prefeitura Municipal, solicitando a esta que por sua equipe técnica, faça a marcação do ponto de referência, a partir do qual prosseguirá o serviço sob sua responsabilidade. A ocorrência de erro na locação da obra projetada implicará, para a construtora, a obrigação de proceder por sua conta e nos prazos estipulados – as modificações, demolições e reposições que se tornarem necessárias, a juízo da fiscalização.

### **3.4 DOS MOVIMENTOS DE TERRA:**

Os serviços de terraplanagem serão executados pela contratante de acordo com as especificações de projeto.

As escavações manuais serão executadas pela construtora, desde que convenientemente isoladas, escoradas e esgotadas, adotando-se todas as providências e cautelas aconselháveis para a segurança dos operários, garantia das propriedades vizinhas e integridade dos logradouros e redes públicas.

Os trabalhos de aterro e reaterro serão executados com material escolhido, em camadas sucessivas de 20cm, copiosamente molhadas e energeticamente apiloadas, de modo a serem evitadas posteriores fendas trincas e desníveis, por recalque das camadas aterradas.

### **3.5 DAS FUNDAÇÕES:**

Diretas em sapatas de concreto armado, seguidas de vigas baldrame; A execução das fundações deverá satisfazer às normas da ABNT atinentes ao assunto.

Os serviços só poderão ser iniciados após a aprovação, pela fiscalização, da locação.

Sob cada sapata será previamente lançada uma camada de base de concreto não estrutural, com 50mm de espessura mínima.

Os concretos estruturais serão constituídos de cimento portland, areia, brita e água de qualidade. A dosagem, o amassamento e a cura do concreto estrutural obedecerão ao disposto nas normas da ABNT.



## Associação dos Municípios Planalto Sul de Santa Catarina

---

### **3.6 DAS ESTRUTURAS DAS CERCAS:**

Constituída por mourões de madeira Eucalipto Citrodora, plainada, tratada em auto clave, garantia não inferior a 15 anos, madeira com travamento e cordoalhas de 3 fios.

O projeto seguirá o projeto apresentado com mourões não menores dos especificados no orçamento apresentado na licitação. E com semelhança com as fotos que serviram de modelo.

O cercamento do parque será com mourões não inferior a 15cm de diâmetro, com no mínimo 08 fios de arame

### **3.7 DAS IMPERMEABILIZAÇÕES:**

Antes da execução da cerca, todas as madeiras deverão receber uma dema de impermeabilizante.

### **3.8 DA COBERTURA:**

Nos locais indicados será executado uma cobertura em telha de fibrocimento e toda estrutura em madeira.

Deverão ser respeitados todos os detalhes de projeto específico, bem como alinhamento dos componentes da cobertura.

### **3.9 DAS PAVIMENTAÇÕES:**

As pavimentações só poderão ser executadas após o assentamento das canalizações que devam passar sob elas, bem como, se for o caso, de completado o sistema de drenagem.

As superfícies do terreno destinadas a receber piso em concreto deverão estar perfeitamente niveladas ou, quando for o caso, com os caimentos informados em projeto.

A primeira etapa da pavimentação trata-se de lastro manual de brita graduada, com espessura de 5,00cm.

Para os ambientes de apoio a espessura dos pisos de concreto não deverá ser inferior a 10,00cm.

### **3.10 DAS ESQUADRIAS:**

Todas as portas deverão ser executadas com madeira de boa qualidade e dobradiças em aço inox.

### **3.11 DAS PINTURAS:**

As superfícies a pintar serão cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura a que se destinem.



## Associação dos Municípios Planalto Sul de Santa Catarina

---

As cores deverão ser previamente definidas pela contratante.

### **3.12 DA LIMPEZA GERAL E VERIFICAÇÃO DA OBRA:**

A obra deverá ser entregue completamente limpa interna e externamente.

Deverão remover-se todos os detritos e salpicos de argamassa endurecida de piso, vidros, etc. de modo a não danificar outras partes da obra.

Será precedida cuidadosa verificação por parte da fiscalização, das perfeitas condições de funcionamento e segurança de todas as instalações.

### **4.0 - TERMO DE RECEBIMENTO DA OBRA:**

Dar-se-à a obra como concluída, quando a fiscalização, por intermédio de vistoria técnica, observar que o funcionamento do prédio está dentro das prescrições constantes do presente memorial e dentro das normas técnicas de execução de serviços desta natureza; além disso, a empreiteira, responsável pelos serviços apresentar o certificado de quitação do INSS, além do “HABITE-SE” da Prefeitura Municipal.

### **5 - NOTA:**

Todos as empresas deveram assumir a responsabilidade de no mínimo 5 anos caso venha a ser necessária alguma manutenção.

Responsável Técnico da AMPLASC:

---

**Juliana Aísi Breger Cenci**  
Engenheira Civil  
CREA/SC 58.714-5

---

**Alcir Osmarr Gambeta**  
Engenheiro Civil  
CREA/SC 072078-1