



**Agente Promotor:** Prefeitura Municipal de Abdon Batista  
**Obra:** Construção de Centro Comunitário  
**Área:** 582,11m²  
**Local:** Parque Municipal do Município de Abdon Batista- SC  
**Data:** fevereiro-16

### ORÇAMENTO

	Serviço	Unid.	Qdade	Valor Unit (R\$)	BDI considerado (%)	Valor Unit. c/ BDI (R\$)	Valor Total (R\$)	Codigo SINAPI
<b>1</b>	<b>Instalações Provisórias</b>							
.1	Placa obra pintada e fix estrut madeira 2,00x1,50m	m2	3,00	342,18	27,00%	434,57	1.303,71	74209/001
.2	Ligação provisória de agua	Unid.	1,00	300,00	27,00%	381,00	381,00	SAMAE
.3	Ligação provisória de energia elétrica	Unid.	1,00	1.287,50	27,00%	1.635,13	1.635,13	73960/001
.4	Deposito de chapas compensado	m2	9,00	282,00	27,00%	358,14	3.223,26	73805/001
.5	Projeto estrutural (concreto e metalica)	m2	582,11	3,50	0,00%	3,50	2.037,39	73805/001
.6	Locação da obra por m2 construido com gabarito	m2	582,11	3,28	27,00%	4,17	2.424,84	74077/002
<b>Sub total do Item</b>							<b>11.005,31</b>	
<b>2</b>	<b>Movimentos de Terra</b>							
.1	Escavação manual de solo para sapatas (1,00x1,00x1,50)x32	m3	48,00	23,60	27,00%	29,97	1.438,66	79517/001
.2	Reaterro manual sobre sapata (1,00x1,00x1,00m)x32	m3	38,40	14,50	27,00%	18,42	707,14	72920/
.3	Escavação manual de solo para 1/2 baldrame (0,15x0,25m)x785,54m	m3	6,93	23,60	27,00%	29,97	207,71	79517/001
<b>Sub total do Item</b>							<b>2.353,50</b>	
<b>3</b>	<b>Fundações</b>							
.1	spatas em concreto armado (1,00x1,00x0,30)x32 completas	m3	9,60	1.854,10	27,00%	2.354,71	22.605,19	73346
.2	Vigas baldrame em concreto armado - completa (15x50)x185m	m3	13,87	1.854,10	27,00%	2.354,71	32.659,79	73346
<b>Sub total do Item</b>							<b>55.264,97</b>	



<b>4</b>								
<b>Impermeabilizações</b>								
.1	Imperm viga baldrame com tinta betuminosa	m2	212,75	9,19	27,00%	11,67	2.483,07	72075/
<b>Sub total do Item</b>							<b>2.483,07</b>	
<b>5</b>								
<b>Estrutura</b>								
.1	Pilar em concreto armado (0,30x0,30)x(4+1)x32 - completo inclusive chumbador	m3	14,40	1.854,10	27,00%	2.354,71	33.907,78	73346
.2	Viga em concreto armado cobertura (0,15x0,40)x 185 - completo	m3	11,10	1.854,10	27,00%	2.354,71	26.137,25	73346
<b>Sub total do Item</b>							<b>60.045,03</b>	
<b>6</b>								
<b>Paredes</b>								
.1	Alvenaria de tijolos ceramicos 10x15x20 com arg 1:2:8 e=10cm inclusive vergas e contra-vergas	m2	713,00	48,26	27,00%	61,29	43.699,91	87504
<b>Sub total do Item</b>							<b>43.699,91</b>	
<b>7</b>								
<b>Cobertura</b>								
.1	Estrutura cobertura em tesouras e terças metalicas (incçusive reforço para gesso)	m2	669,29	71,45	27,00%	90,74	60.732,38	72112
.2	Gradeado de caibros e ripas	m2	669,29	31,73	27,00%	40,30	26.970,45	84005
.3	Telhamento em telha ceramica com acessorios	m2	669,29	83,06	27,00%	105,49	70.600,86	73938/003
<b>Sub total do Item</b>							<b>158.303,68</b>	
<b>8</b>								
<b>Revestimento interno</b>								
.1	Chapisco traço 1:3 - preparo em betoneira	m2	608,00	5,54	27,00%	7,04	4.277,77	87906
.2	Emboço traço 1:2:8 - preparo manual	m2	608,00	24,00	27,00%	30,48	18.531,84	87527
.3	Reboco areia e cal - traço 1:4:5 - preparo manual	m2	284,26	14,50	27,00%	18,42	5.234,65	75481
.4	Azulejo assentado com argamassa colante e rejuntado	m2	323,74	35,61	27,00%	45,22	14.641,04	87273
<b>Sub total do Item</b>							<b>42.685,30</b>	
<b>9</b>								
<b>Revestimento externo</b>								
.1	Chapisco traço 1:3 - preparo em betoneira	m2	647,00	5,44	27,00%	6,91	4.469,99	87906



.2	Emboço traço 1:2:8 - preparo manual	m2	647,00	20,84	27,00%	26,47	17.124,02	87527
.3	Reboco areia e cal - traço 1:4:5 - preparo manual	m2	647,00	14,09	27,00%	17,89	11.577,61	75481
<b>Sub total do Item</b>							<b>33.171,63</b>	
<b>10</b>	<b>Forro</b>							
.1	Forro abas pvc - sustentação em madeira - incl rodaforro	m2	220,98	26,54	27,00%	33,71	7.448,31	73986/1
.2	Forro interno em gesso - sustentação metálica - incluive molduras	m2	448,46	58,49	27,00%	74,28	33.312,64	73792/001
<b>Sub total do Item 9</b>							<b>40.760,95</b>	
<b>11</b>	<b>Pavimentação</b>							
.1	Aterro molhado e apiloado manualmente	m3	25,00	98,10	27,00%	124,59	3.114,68	73904/1
.2	Lastro manual com brita e=5cm	m3	29,10	81,35	27,00%	103,31	3.006,45	74164/004
.3	Contrapiso concreto e=5cm	m2	582,11	25,57	27,00%	32,47	18.903,38	73907/003
.4	Piso ceramico PEI V c/ argamassa colante e rejunte	m2	233,46	33,63	27,00%	42,71	9.971,10	87249
<b>Sub total do Item</b>							<b>34.995,61</b>	
<b>12</b>	<b>Esquadrias</b>							
.1	Caixilho - porta veneziana para banheiro	m2	9,24	588,30	27,00%	747,14	6.903,58	74071/002
.2	Caixilho - janela basculante de aluminio	m2						
	2,00x60	m2	2,40	341,04	27,00%	433,12	1.039,49	68052/
.3	caixilho Janela de corre de aluminio para vidro temperado 8,00mm	m2						
	2,00x1,60	m2	28,80	350,00	27,00%	444,50	12.801,60	74067/001
.4	caixilho Janela Maxiar de aluminio para vidro temperado 8,00mm	m2						
	1,00x2,00	m2	8,00	363,51	27,00%	461,66	3.693,26	73809/001
.5	caixilho porta de correr de aluminio para vidro temperado 10mm	m2						
	3,00x2,10	m2	6,30	350,00	27,00%	444,50	2.800,35	74067/001
.6	COBOGO CERAMICO (ELEMENTO VAZADO), 9X20X20CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA	m2	0,00	120,43	27,00%	152,95	0,00	9875
.7	Tampa metálica copa e cozinha	m2	3,20	421,00	27,00%	534,67	1.710,94	73933/002
.8	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, completa	m2	4,00	550,27	27,00%	698,84	2.795,37	90843



.9	PORTA DE VIDRO TEMPERADO, 0,9X2,10M, ESPESSURA 10MM, INCLUSIVE ACESSOR	unid	1,00	1.760,83	27,00%	2.236,25	2.236,25	73838/001
<b>Sub total do Item</b>							<b>33.980,85</b>	
<b>13</b>	<b>Vidros</b>							
.1	Vidro liso branco 4mm	m2	0,00	87,40	27,00%	111,00	0,00	72117
.2	Vidro fantasia branco 4mm	m2	2,40	84,98	27,00%	107,92	259,02	72122
.3	VIDRO TEMPERADO, ESPESSURA 8MM, FORNECIMENTO E INSTALACAO	m2	36,80	163,73	27,00%	207,94	7.652,09	72119
.4	VIDRO TEMPERADO COLORIDO VERDE, ESPESSURA 10MM,	m2	6,30	255,69	27,00%	324,73	2.045,78	72121
<b>Sub total do Item</b>							<b>9.956,88</b>	
<b>14</b>	<b>Soleiras e Peitoris</b>							
.1	Soleira em granito assentado com argamassa colante	m	27,64	52,61	27,00%	66,81	1.846,76	74192/001
.2	Peitoril granito assentado com argamassa colante	m	42,00	87,97	27,00%	111,72	4.692,32	84088
<b>Sub total do Item</b>							<b>6.539,08</b>	
<b>15</b>	<b>Instalações Elétricas,</b>							
.1	Caixa Pvc 4x2"	unid	83,00	6,17	27,00%	7,84	650,38	83387
.2	Caixa PVC octogonal 3x3"	unid	57,00	6,58	27,00%	8,36	476,33	83439
.3	Cabo Unipolar cobre 0,6/1kV 1,50mm <sup>2</sup>	unid	250,00	2,15	27,00%	2,73	682,63	91925
.4	Cabo Unipolar cobre 0,6/1kV 2,50mm <sup>2</sup>	unid	870,00	3,88	27,00%	4,93	4.287,01	91927
.6	Cabo Unipolar cobre 0,6/1kV 6,00mm <sup>2</sup>	unid	100,00	8,21	27,00%	10,43	1.042,67	91931
.7	interruptor simples embutido	unid	5,00	23,24	27,00%	29,51	147,57	91955
.8	INTERRUPTOR SIMPLES , COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO),	unid	1,00	29,05	27,00%	36,89	36,89	91956
.9	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLA	unid	10,00	20,38	27,00%	25,88	258,83	92001
.10	TOMADA MEDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLA	unid	7,00	16,76	27,00%	21,29	149,00	91995
.11	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLA	unid	3,00	22,51	27,00%	28,59	85,76	91991
.12	TOMADA 3P+T 30A/440V SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	unid	2,00	32,92	27,00%	41,81	83,62	72339
.13	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 30A	unid	6,00	10,99	27,00%	13,96	83,74	74130/001



.14	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 30A 240	unid	2,00	70,43	27,00%	89,45	178,89	74041/002
.15	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"),	m	150,00	7,56	27,00%	9,60	1.440,18	91856
.16	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"),	m	100,00	6,12	27,00%	7,77	777,24	91854
.17	LUMINARIA GLOBO VIDRO LEITOSO/PLAFONIER/BOCAL 100W	unid	57,00	52,97	27,00%	67,27	3.834,50	74041/002
.18	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 12DISJUNTORES , COM BARRAMENTO TRIFASICO	unid	1,00	227,10	27,00%	288,42	288,42	83463
.19	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 50A 240	unid	1,00	70,43	27,00%	89,45	89,45	74130/004
.20	Quadro geral medição energia incl disj e aterramento	unid	1,00	1.108,70	27,00%	1.408,05	1.408,05	74052/005
.21	Poste concreto h=7m incl forn e inst	unid	1,00	639,42	27,00%	812,06	812,06	73783/005
.22	Ligação Geral de Energia Elétrica(interruptores etc)	vb	1,00	882,89	27,00%	1.121,27	1.121,27	
<b>Sub total do Item</b>							<b>17.934,48</b>	
<b>16</b>	<b>Instalações Hidro-sanitárias</b>							
.1	Vaso sanitario com caixa acoplada e assento e instalações	unid	4,00	363,50	27,00%	461,65	1.846,58	86888
.2	Lavatorio louça branco sem coluna com torneira cromada	unid	6,00	222,40	27,00%	282,45	1.694,69	86903
3	Vaso sanitario com caixa acoplada e assento e instalações- PNE	unid	2,00	363,55	27,00%	461,71	923,42	86888
.4	Ralo sifonado	unid	4,00	18,10	27,00%	22,99	91,95	89707
.5	Ponto de agua fria	unid	13,00	85,00	27,00%	107,95	1.403,35	cotação
.6	Ponto de esgoto	unid	13,00	71,45	27,00%	90,74	1.179,64	cotação
.7	Tubo Pvc, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM,,inst. E forn.	unid	20,00	16,51	27,00%	20,97	419,35	89712
.8	Tubo Pvc, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM,inst. E forn.	unid	36,00	31,84	27,00%	40,44	1.455,72	89714
.9	Caixa d'água 2000 lt fibra de vidro	unid	1,00	1.210,46	27,00%	1.537,28	1.537,28	74166/001
.8	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO DN 60MM COM TAMPA H= 60CM	unid	4,00	173,86	27,00%	220,80	883,21	74166/002
.10	CAIXA DE GORDURA EM CONCRETO PRE-MOLDADO DN 60MM C/ TAMPA	unid	1,00	174,76	27,00%	221,95	221,95	74051/001
.11	Fossa Septica + Filtro + Sumidouro	unid	1,00	3.500,00	27,00%	4.445,00	4.445,00	local
.12	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO	m	3,00	4,72	27,00%	5,99	17,98	89401



.13	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO	m	3,00	8,92	27,00%	11,33	33,99	89448
.14	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO	m	30,00	5,83	27,00%	7,40	222,12	89402
<b>Sub total do item</b>							<b>16.376,23</b>	
<b>17</b>	<b>Preventivo Contra Incendio</b>							
.1	Extintor pó químico 6kg - incl fixação e placas	unid	6,00	127,58	27,00%	162,03	972,16	83635
.2	Luminaria emergencia 2x9W	unid	4,00	120,00	27,00%	152,40	609,60	Comercio Local
.3	Luminaria emergencia 2x55W	unid	4,00	350,00	27,00%	444,50	1.778,00	Comercio Local
.4	Luminaria saida bloco autonomo	unid	4,00	70,00	27,00%	88,90	355,60	Comercio Local
.5	Tubo cobre 1/2" incl adaptadores	m	3,00	26,01	27,00%	33,03	99,10	74061/001
.6	Abrigo de Gás							
.6.1	Concreto FCK 18MPA para sapatas e baldrames	m3	0,50	1.854,10	27,00%	2.354,71	1.177,35	73346
.6.2	Concreto FCK 18MPA para pilares e vigas	m3	0,30	1.854,10	27,00%	2.354,71	706,41	#REF!
.6.3	Concreto FCK 18MPA para lajes	m3	0,20	1.854,10	27,00%	2.354,71	470,94	73346
.6.4	Alvenaria de tijolos ceramicos com arg 1:2:8 e=10cm	m2	4,50	100,71	27,00%	127,90	575,56	87526
.6.5	Chapisco traço 1:4 - preparo manual	m2	9,00	5,44	27,00%	6,91	62,18	87906
.6.6	Emboço traço 1:2:8 - preparo manual	m2	9,00	20,84	27,00%	26,47	238,20	87527
.6.7	Pintura acrilica sobre emboço int e ext - 2 dem	m2	9,00	11,54	27,00%	14,66	131,90	88489
.6.8	Porta aluminio veneziana	m2	1,00	578,37	27,00%	734,53	734,53	91341
.6.9	Contrapiso concreto e=5cm	m2	0,85	25,57	27,00%	32,47	27,60	73907/003
.6.10	Estrado Madeira	m2	0,85	50,00	27,00%	63,50	53,98	
<b>Sub total do Item</b>							<b>7.993,11</b>	
<b>18</b>	<b>Acessibilidade</b>							
.1	Barra de apoio tubo aço galv 3/4 para bwc	unid	4,00	56,30	27,00%	71,50	286,00	74072/1
<b>Sub total do Item</b>							<b>286,00</b>	
<b>19</b>	<b>Pintura</b>							
.1	Pintura selador acrilico int e ext	m2	1.317,90	2,79	27,00%	3,54	4.669,72	88411
.2	Pintura acrilica sobre reboco int e ext - 2 dem	m2	1.317,90	8,57	27,00%	10,88	14.343,89	88489



.3	Fundo anticorrosivo/zarcão 2 demãos Zarcão - sobre portas metálicas	m2	65,28	11,62	27,00%	14,76	963,36	74064
.3	Pintura esmalte fosco -sobre superfície metálica	m2	65,28	18,93	27,00%	24,04	1.569,40	73924/003
<b>3</b>							<b>21.546,37</b>	
<b>20</b>	<b>Serviços Complementares</b>							
.1	Limpeza geral da obra	m2	582,11	1,83	27,00%	2,32	1.352,88	9537/
	<b>Sub total do Item</b>						<b>1.352,88</b>	
	<b>TOTAL</b>						<b>600.734,86</b>	