



**Agente Promotor:** Prefeitura Municipal de Abdon Batista  
**Obra:** Construção de Centro Comunitário  
**Área:** 582,11m²  
**Local:** Parque Municipal do Município de Abdon Batista- SC  
**Data:** fevereiro-16

### ORÇAMENTO

	Serviço	Unid.	Qdade	Valor Unit (R\$)	BDI considerado (%)	Valor Unit. c/ BDI (R\$)	Valor Total (R\$)	Codigo SINAPI
<b>1</b>	<b>Instalações Provisórias</b>							
.1	Placa obra pintada e fix estrut madeira 2,00x1,50m	m2	3,00	342,18	25,00%	427,73	1.283,18	74209/001
.2	Ligação provisória de agua	Unid.	1,00	300,00	25,00%	375,00	375,00	SAMAE
.3	Ligação provisória de energia elétrica	Unid.	1,00	1.287,50	25,00%	1.609,38	1.609,38	73960/001
.4	Deposito de chapas compensado	m2	9,00	282,00	25,00%	352,50	3.172,50	73805/001
.5	Projeto estrutural (concreto e metalica)	m2	582,11	3,50	0,00%	3,50	2.037,39	73805/001
.6	Locação da obra por m2 construido com gabarito	m2	582,11	3,28	25,00%	4,10	2.386,65	74077/002
<b>Sub total do Item</b>							<b>10.864,09</b>	
<b>2</b>	<b>Movimentos de Terra</b>							
.1	Escavação manual de solo para sapatas (1,00x1,00x1,50)x32	m3	48,00	23,60	25,00%	29,50	1.416,00	79517/001
.2	Reaterro manual sobre sapata (1,00x1,00x1,00m)x32	m3	38,40	14,50	25,00%	18,13	696,00	72920/
.3	Escavação manual de solo para 1/2 baldrame (0,15x0,25m)x785,54m	m3	6,93	23,60	25,00%	29,50	204,44	79517/001
<b>Sub total do Item</b>							<b>2.316,44</b>	
<b>3</b>	<b>Fundações</b>							
.1	spatas em concreto armado (1,00x1,00x0,30)x32 completas	m3	9,60	1.854,10	25,00%	2.317,63	22.249,20	73346
.2	Vigas baldrame em concreto armado - completa (15x50)x185m	m3	13,87	1.854,10	25,00%	2.317,63	32.145,46	73346
<b>Sub total do Item</b>							<b>54.394,66</b>	



<b>4</b>								
<b>Impermeabilizações</b>								
.1	Imperm viga baldrame com tinta betuminosa	m2	212,75	9,19	25,00%	11,49	2.443,97	72075/
<b>Sub total do Item</b>							<b>2.443,97</b>	
<b>5</b>								
<b>Estrutura</b>								
.1	Pilar em concreto armado (0,30x0,30)x(4+1)x32 - completo inclusive chumbador	m3	14,40	1.854,10	25,00%	2.317,63	33.373,80	73346
.2	Viga em concreto armado cobertura (0,15x0,40)x 185 - completo	m3	11,10	1.854,10	25,00%	2.317,63	25.725,64	73346
<b>Sub total do Item</b>							<b>59.099,44</b>	
<b>6</b>								
<b>Paredes</b>								
.1	Alvenaria de tijolos ceramicos 10x15x20 com arg 1:2:8 e=10cm inclusive vergas e contra-vergas	m2	713,00	48,26	25,00%	60,33	43.011,73	87504
<b>Sub total do Item</b>							<b>43.011,73</b>	
<b>7</b>								
<b>Cobertura</b>								
.1	Estrutura cobertura em tesouras e terças metalicas (incçusive reforço para gesso)	m2	669,29	71,45	0,00%	71,45	47.820,77	72112
.2	Gradeado de caibros e ripas	m2	669,29	31,73	0,00%	31,73	21.236,57	84005
.3	Telhamento em telha ceramica com acessorios	m2	669,29	83,06	0,00%	83,06	55.591,23	73938/003
<b>Sub total do Item</b>							<b>124.648,57</b>	
<b>8</b>								
<b>Revestimento interno</b>								
.1	Chapisco traço 1:3 - preparo em betoneira	m2	608,00	5,54	25,00%	6,93	4.210,40	87906
.2	Emboço traço 1:2:8 - preparo manual	m2	608,00	24,00	25,00%	30,00	18.240,00	87527
.3	Reboco areia e cal - traço 1:4:5 - preparo manual	m2	284,26	14,50	25,00%	18,13	5.152,21	75481
.4	Azulejo assentado com argamassa colante e rejuntado	m2	323,74	35,61	25,00%	44,51	14.410,48	87273
<b>Sub total do Item</b>							<b>42.013,09</b>	
<b>9</b>								
<b>Revestimento externo</b>								
.1	Chapisco traço 1:3 - preparo em betoneira	m2	647,00	5,44	25,00%	6,80	4.399,60	87906



.2	Emboço traço 1:2:8 - preparo manual	m2	647,00	20,84	25,00%	26,05	16.854,35	87527
.3	Reboco areia e cal - traço 1:4:5 - preparo manual	m2	647,00	14,09	25,00%	17,61	11.395,29	75481
<b>Sub total do Item</b>							<b>32.649,24</b>	
<b>10</b>	<b>Forro</b>							
.1	Forro abas pvc - sustentação em madeira - incl rodaforro	m2	220,98	26,54	25,00%	33,18	7.331,01	73986/1
.2	Forro interno em gesso - sustentação metálica - incluive molduras	m2	448,46	58,49	25,00%	73,11	32.788,03	73792/001
<b>Sub total do Item 9</b>							<b>40.119,04</b>	
<b>11</b>	<b>Pavimentação</b>							
.1	Aterro molhado e apiloado manualmente	m3	25,00	98,10	25,00%	122,63	3.065,63	73904/1
.2	Lastro manual com brita e=5cm	m3	29,10	81,35	25,00%	101,69	2.959,11	74164/004
.3	Contrapiso concreto e=5cm	m2	582,11	25,57	25,00%	31,96	18.605,69	73907/003
.4	Piso cerâmico PEI V c/ argamassa colante e rejunte	m2	233,46	33,63	25,00%	42,04	9.814,07	87249
<b>Sub total do Item</b>							<b>34.444,50</b>	
<b>12</b>	<b>Esquadrias</b>							
.1	Caixilho - porta veneziana para banheiro	m2	9,24	588,30	25,00%	735,38	6.794,87	74071/002
.2	Caixilho - janela basculante de alumínio	m2						
	2,00x60	m2	2,40	341,04	25,00%	426,30	1.023,12	68052/
.3	caixilho Janela de corre de alumínio para vidro temperado 8,00mm	m2						
	2,00x1,60	m2	28,80	350,00	25,00%	437,50	12.600,00	74067/001
.4	caixilho Janela Maxiar de alumínio para vidro temperado 8,00mm	m2						
	1,00x2,00	m2	8,00	363,51	25,00%	454,39	3.635,10	73809/001
.5	caixilho porta de correr de alumínio para vidro temperado 10mm	m2						
	3,00x2,10	m2	6,30	350,00	25,00%	437,50	2.756,25	74067/001
.6	COBOGO CERAMICO (ELEMENTO VAZADO), 9X20X20CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA	m2	0,00	120,43	25,00%	150,54	0,00	9875
.7	Tampa metálica copa e cozinha	m2	3,20	421,00	25,00%	526,25	1.684,00	73933/002
.8	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, completa	m2	4,00	550,27	25,00%	687,84	2.751,35	90843



.9	PORTA DE VIDRO TEMPERADO, 0,9X2,10M, ESPESSURA 10MM, INCLUSIVE ACESSOR	unid	1,00	1.760,83	25,00%	2.201,04	2.201,04	73838/001
<b>Sub total do Item</b>							<b>33.445,72</b>	
<b>13</b>	<b>Vidros</b>							
.1	Vidro liso branco 4mm	m2	0,00	87,40	25,00%	109,25	0,00	72117
.2	Vidro fantasia branco 4mm	m2	2,40	84,98	25,00%	106,23	254,94	72122
.3	VIDRO TEMPERADO, ESPESSURA 8MM, FORNECIMENTO E INSTALACAO	m2	36,80	163,73	25,00%	204,66	7.531,58	72119
.4	VIDRO TEMPERADO COLORIDO VERDE, ESPESSURA 10MM,	m2	6,30	255,69	25,00%	319,61	2.013,56	72121
<b>Sub total do Item</b>							<b>9.800,08</b>	
<b>14</b>	<b>Soleiras e Peitoris</b>							
.1	Soleira em granito assentado com argamassa colante	m	27,64	52,61	25,00%	65,76	1.817,68	74192/001
.2	Peitoril granito assentado com argamassa colante	m	42,00	87,97	25,00%	109,96	4.618,43	84088
<b>Sub total do Item</b>							<b>6.436,10</b>	
<b>15</b>	<b>Instalações Elétricas,</b>							
.1	Caixa Pvc 4x2"	unid	83,00	6,17	25,00%	7,71	640,14	83387
.2	Caixa PVC octogonal 3x3"	unid	57,00	6,58	25,00%	8,23	468,83	83439
.3	Cabo Unipolar cobre 0,6/1kV 1,50mm <sup>2</sup>	unid	250,00	2,15	25,00%	2,69	671,88	91925
.4	Cabo Unipolar cobre 0,6/1kV 2,50mm <sup>2</sup>	unid	870,00	3,88	25,00%	4,85	4.219,50	91927
.6	Cabo Unipolar cobre 0,6/1kV 6,00mm <sup>2</sup>	unid	100,00	8,21	25,00%	10,26	1.026,25	91931
.7	interruptor simples embutido	unid	5,00	23,24	25,00%	29,05	145,25	91955
.8	INTERRUPTOR SIMPLES , COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO),	unid	1,00	29,05	25,00%	36,31	36,31	91956
.9	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLA	unid	10,00	20,38	25,00%	25,48	254,75	92001
.10	TOMADA MEDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLA	unid	7,00	16,76	25,00%	20,95	146,65	91995
.11	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLA	unid	3,00	22,51	25,00%	28,14	84,41	91991
.12	TOMADA 3P+T 30A/440V SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	unid	2,00	32,92	25,00%	41,15	82,30	72339
.13	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 30A	unid	6,00	10,99	25,00%	13,74	82,43	74130/001



.14	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 30A 240	unid	2,00	70,43	25,00%	88,04	176,08	74041/002
.15	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"),	m	150,00	7,56	25,00%	9,45	1.417,50	91856
.16	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"),	m	100,00	6,12	25,00%	7,65	765,00	91854
.17	LUMINARIA GLOBO VIDRO LEITOSO/PLAFONIER/BOCAL 100W	unid	57,00	52,97	25,00%	66,21	3.774,11	74041/002
.18	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 12DISJUNTORES , COM BARRAMENTO TRIFASICO	unid	1,00	227,10	25,00%	283,88	283,88	83463
.19	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 50A 240	unid	1,00	70,43	25,00%	88,04	88,04	74130/004
.20	Quadro geral medição energia incl disj e aterramento	unid	1,00	1.108,70	25,00%	1.385,88	1.385,88	74052/005
.21	Poste concreto h=7m incl forn e inst	unid	1,00	639,42	25,00%	799,28	799,28	73783/005
.22	Ligação Geral de Energia Elétrica(interruptores etc)	vb	1,00	882,89	25,00%	1.103,61	1.103,61	
<b>Sub total do Item</b>							<b>17.652,05</b>	
<b>16</b>	<b>Instalações Hidro-sanitárias</b>							
.1	Vaso sanitario com caixa acoplada e assento e instalações	unid	4,00	363,50	25,00%	454,38	1.817,50	86888
.2	Lavatorio louça branco sem coluna com torneira cromada	unid	6,00	222,40	25,00%	278,00	1.668,00	86903
3	Vaso sanitario com caixa acoplada e assento e instalações- PNE	unid	2,00	363,55	25,00%	454,44	908,88	86888
.4	Ralo sifonado	unid	4,00	18,10	25,00%	22,63	90,50	89707
.5	Ponto de agua fria	unid	13,00	85,00	25,00%	106,25	1.381,25	cotação
.6	Ponto de esgoto	unid	13,00	71,45	25,00%	89,31	1.161,06	cotação
.7	Tubo Pvc, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM,,inst. E forn.	unid	20,00	16,51	25,00%	20,64	412,75	89712
.8	Tubo Pvc, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM,inst. E forn.	unid	36,00	31,84	25,00%	39,80	1.432,80	89714
.9	Caixa d'água 2000 lt fibra de vidro	unid	1,00	1.210,46	25,00%	1.513,08	1.513,08	74166/001
.8	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO DN 60MM COM TAMPA H= 60CM	unid	4,00	173,86	25,00%	217,33	869,30	74166/002
.10	CAIXA DE GORDURA EM CONCRETO PRE-MOLDADO DN 60MM C/ TAMPA	unid	1,00	174,76	25,00%	218,45	218,45	74051/001
.11	Fossa Septica + Filtro + Sumidouro	unid	1,00	3.500,00	25,00%	4.375,00	4.375,00	local
.12	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO	m	3,00	4,72	25,00%	5,90	17,70	89401



.13	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO	m	3,00	8,92	25,00%	11,15	33,45	89448
.14	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO	m	30,00	5,83	25,00%	7,29	218,63	89402
<b>Sub total do item</b>							<b>16.118,34</b>	
<b>17</b>	<b>Preventivo Contra Incendio</b>							
.1	Extintor pó químico 6kg - incl fixação e placas	unid	6,00	127,58	25,00%	159,48	956,85	83635
.2	Luminaria emergencia 2x9W	unid	4,00	120,00	25,00%	150,00	600,00	Comercio Local
.3	Luminaria emergencia 2x55W	unid	4,00	350,00	25,00%	437,50	1.750,00	Comercio Local
.4	Luminaria saida bloco autonomo	unid	4,00	70,00	25,00%	87,50	350,00	Comercio Local
.5	Tubo cobre 1/2" incl adaptadores	m	3,00	26,01	25,00%	32,51	97,54	74061/001
.6	Abrigo de Gás							
.6.1	Concreto FCK 18MPA para sapatas e baldrames	m3	0,50	1.854,10	25,00%	2.317,63	1.158,81	73346
.6.2	Concreto FCK 18MPA para pilares e vigas	m3	0,30	1.854,10	25,00%	2.317,63	695,29	#REF!
.6.3	Concreto FCK 18MPA para lajes	m3	0,20	1.854,10	25,00%	2.317,63	463,53	73346
.6.4	Alvenaria de tijolos ceramicos com arg 1:2:8 e=10cm	m2	4,50	100,71	25,00%	125,89	566,49	87526
.6.5	Chapisco traço 1:4 - preparo manual	m2	9,00	5,44	25,00%	6,80	61,20	87906
.6.6	Emboço traço 1:2:8 - preparo manual	m2	9,00	20,84	25,00%	26,05	234,45	87527
.6.7	Pintura acrilica sobre emboço int e ext - 2 dem	m2	9,00	11,54	25,00%	14,43	129,83	88489
.6.8	Porta aluminio veneziana	m2	1,00	578,37	25,00%	722,96	722,96	91341
.6.9	Contrapiso concreto e=5cm	m2	0,85	25,57	25,00%	31,96	27,17	73907/003
.6.10	Estrado Madeira	m2	0,85	50,00	25,00%	62,50	53,13	
<b>Sub total do Item</b>							<b>7.867,24</b>	
<b>18</b>	<b>Acessibilidade</b>							
.1	Barra de apoio tubo aço galv 3/4 para bwc	unid	4,00	56,30	25,00%	70,38	281,50	74072/1
<b>Sub total do Item</b>							<b>281,50</b>	
<b>19</b>	<b>Pintura</b>							
.1	Pintura selador acrilico int e ext	m2	1.317,90	2,79	25,00%	3,49	4.596,18	88411
.2	Pintura acrilica sobre reboco int e ext - 2 dem	m2	1.317,90	8,57	25,00%	10,71	14.118,00	88489



.3	Fundo anticorrosivo/zarcão 2 demãos Zarcão - sobre portas metálicas	m2	65,28	11,62	25,00%	14,53	948,19	74064
.3	Pintura esmalte fosco -sobre superfície metálica	m2	65,28	18,93	25,00%	23,66	1.544,69	73924/003
<b>3</b>							<b>21.207,06</b>	
<b>20 Serviços Complementares</b>								
.1	Limpeza geral da obra	m2	582,11	1,83	25,00%	2,29	1.331,58	9537/
<b>Sub total do Item</b>							<b>1.331,58</b>	
<b>TOTAL</b>							<b>560.144,41</b>	

Sinapi	
Data:	dez/15
Local:	Florianópolis
%:	25,00%