ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)	CÓDIGO	DESCRIÇÃO
1.0	**ALVENARIA, FORRO/TETO E ESQUADRIAS DE MADEIRA**						
1.1	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	6.000,00	1,86	11.160,00	99814	Limpeza de superfície de piso ou parede com jato de alta pressão, incluindo mão de obra, lavadora, mangueiras, conexões, ferramentas e demais insumos necessários à execução do serviço. Deverá contemplar a remoção das sujeiras superficiais, o direcionamento da água ao ponto de escoamento, a retirada do excesso de água e a limpeza final da área.
1.2	RASPAGEM DE PINTURA ANTIGA (CAL, LÁTEX, ACRÍLICA, MASSA CORRIDA, MASSA ACRÍLICA, ESMALTE, ÓLEO)	M2	1.000,00	5,34	5.340,00	C. 001	Raspagem manual de pintura antiga em paredes, tetos ou demais superfícies, incluindo mão de obra, ferramentas, escadas, andaimes, plataformas de trabalho e demais equipamentos necessários à execução segura do serviço. Deverá contemplar a remoção de camadas deterioradas, soltas ou sem aderência de pintura à base de cal, tinta látex, tinta acrílica, massa corrida, massa acrílica, esmalte ou tinta a óleo, deixando a superfície limpa e adequada para os serviços posteriores de preparação e acabamento.
1.3	LIXAMENTO DE SUPERFÍCIE DE CONCRETO OU ARGAMASSA DE FORMA MANUAL PARA PREPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO	M2	12.000,00	2,61	31.320,00	C. 002	Lixamento manual de superfície de concreto ou argamassa para preparação e conservação, incluindo mão de obra, ferramentas, escadas, andaimes, plataformas de trabalho e demais equipamentos necessários à execução segura do serviço. Deverá contemplar a remoção de irregularidades, resíduos superficiais e partes soltas, de modo a obter superfície uniforme, limpa e adequada para o recebimento do acabamento previsto.

1.4	FUNDO SELADOR/PREPARADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO.	M2	12.000,00	3,07	36.840,00	C. 003	Aplicação manual de uma demão de fundo selador ou preparador acrílico em paredes, incluindo mão de obra, ferramentas, escadas, andaimes, plataformas de trabalho e demais equipamentos necessários à execução segura do serviço. Deverá contemplar a limpeza e o preparo da superfície, a diluição do produto conforme orientação do fabricante e a aplicação uniforme com rolo ou trincha.
1.5	FUNDO SELADOR/PREPARADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO.	M2	2.500,00	4,27	10.675,00	C. 004	Aplicação manual de uma demão de fundo selador ou preparador acrílico em teto, incluindo mão de obra, ferramentas, escadas, andaimes, plataformas de trabalho e demais equipamentos necessários à execução segura do serviço. Deverá contemplar a limpeza e o preparo da superfície, a diluição do produto conforme orientação do fabricante e a aplicação uniforme com rolo ou trincha.
1.6	CORREÇÃO SUPERFICIAL LOCALIZADA DE PAREDES E TETOS COM MASSA PARA REPAROS, PARA PREENCHIMENTO DE PEQUENAS FISSURAS, FUROS E IMPERFEIÇÕES NÃO ESTRUTURAIS	M2	1.000,00	10,13	10.130,00	C. 005	Correção superficial localizada de paredes e tetos, incluindo mão de obra, ferramentas, escadas, andaimes, plataformas de trabalho e demais equipamentos necessários à execução segura do serviço. Deverá contemplar o preenchimento e o acabamento de pequenas fissuras não estruturais, furos decorrentes de fixações, perfurações, pequenas falhas e demais imperfeições pontuais da superfície, com posterior regularização manual da área reparada, de modo a deixá-la adequada para o recebimento de pintura.

1.7	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS. DUAS DEMÃOS.	M2	12.000,00	11,02	132.240,00	C. 006	Aplicação manual de tinta látex acrílica em paredes internas e externas, com presença de vãos, em duas demãos, incluindo mão de obra, ferramentas, escadas, andaimes, balancins, plataformas de trabalho e demais equipamentos necessários à execução segura do serviço. Deverá contemplar a limpeza superficial da área, o preparo da tinta conforme orientação do fabricante e a aplicação uniforme das duas demãos com rolo, respeitando-se o intervalo de secagem necessário entre as aplicações.
1.8	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO. DUAS DEMÃOS.	M2	2.500,00	15,19	37.975,00	C. 007	Aplicação manual de tinta látex acrílica em teto, em duas demãos, incluindo mão de obra, ferramentas, escadas, andaimes, plataformas de trabalho e demais equipamentos necessários à execução segura do serviço. Deverá contemplar a limpeza superficial da área, o preparo da tinta conforme orientação do fabricante e a aplicação uniforme das duas demãos com rolo, respeitando-se o intervalo de secagem necessário entre as aplicações.
1.9	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	200,00	2,01	402,00	102193	Lixamento manual de superfícies de madeira para aplicação de fundo ou pintura, incluindo mão de obra, ferramentas, escadas, andaimes, plataformas de trabalho e demais equipamentos necessários à execução segura do serviço. Deverá contemplar o lixamento inicial da superfície e novo lixamento leve após a aplicação do fundo ou selador, de modo a obter superfície uniforme, limpa e adequada para o recebimento da pintura.
1.10	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR OU FUNDO PREPARADOR EM SUPERFÍCIES DE MADEIRA, UMA DEMÃO.	M2	200,00	3,07	614,00	C. 008	Aplicação manual de fundo selador ou fundo preparador em superfícies de madeira, incluindo mão de obra, ferramentas, escadas, andaimes, plataformas de trabalho e demais equipamentos necessários à execução segura e completa do serviço.

1.11	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS.	M2	200,00	14,19	2.838,00	C. 009	Pintura de acabamento com esmalte sintético em superfícies de madeira, em duas demãos, incluindo mão de obra, ferramentas, escadas, andaimes, plataformas de trabalho e demais equipamentos necessários à execução segura do serviço. Deverá contemplar o preparo da tinta conforme orientação do fabricante e a aplicação uniforme das duas demãos com rolo ou pincel, respeitando-se o intervalo de secagem necessário entre as aplicações.
TOTAL DO ITEM 1.0 (R$)					**279.534,00**		
3.0	**ESTRUTURAS METÁLICAS, ESQUADRIAS E CORELATOS**						
3.1	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	1.500,00	1,86	2.790,00	99814	Limpeza de superfície com jato de alta pressão, incluindo mão de obra, lavadora, mangueiras, conexões, ferramentas e demais insumos necessários à execução do serviço. Deverá contemplar a remoção das sujeiras superficiais, o direcionamento da água ao ponto de escoamento, a retirada do excesso de água e a limpeza final da área.
3.2	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	1.500,00	11,13	16.695,00	100717	Lixamento manual de superfícies metálicas, incluindo mão de obra, ferramentas, escadas, andaimes, plataformas de trabalho e demais equipamentos necessários à execução segura do serviço. Deverá contemplar a remoção de ferrugem, sujeiras e irregularidades superficiais, de modo a obter superfície limpa e com rugosidade adequada para o recebimento da pintura.

	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO ANTICORROSIVO, TIPO ZARCÃO, E ACABAMENTO COM ESMALTE SINTÉTICO SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS, EXECUTADO EM OBRA, COM 01 DEMÃO DE FUNDO E 02 DEMÃOS DE ACABAMENTO	M2	1.500,00	26,66	39.990,00	C. 010	Pintura com tinta alquídica de fundo anticorrosivo, tipo zarcão, e acabamento com esmalte sintético sobre superfícies metálicas, incluindo telhas, esquadrias, perfis e demais elementos metálicos, executada em obra, com aplicação de 01 demão de fundo anticorrosivo e 02 demãos de acabamento, aplicada com rolo ou pincel, incluindo mão de obra, ferramentas, escadas, andaimes, plataformas de trabalho e demais equipamentos necessários à execução segura do serviço. Deverá contemplar a limpeza superficial das peças para remoção de poeira, detritos e partes soltas, o preparo das tintas conforme orientação dos fabricantes e a aplicação uniforme do fundo e das demãos de acabamento.
TOTAL DO ITEM 3.0 (R$)					**59.475,00**		
TOTAL GERAL DOS ITENS (R$)					**339.009,00**		